

Dohoda o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností
(ďalej len dohoda)
uzavretá podľa § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách

uzavretá medzi

Orange Slovensko, a.s.,

so sídlom: Metodova 8, 821 08 Bratislava
IČO: 35697270
IČ DPH: SK2020310578
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v oddieli: Sa, vo vložke 1142/B
bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., Bratislava, č.ú.: 2623005720/1100
v zastúpení: Ing. Rastislav Valentíny, na základe poverenia
IBAN: SK06 1100 0000 0026 2300 5720
SWIFT/BIC: TATRSKBX
ďalej len „spoločnosť Orange Slovensko, a.s.“ alebo „podnik“

a

Obec Sihelné

so sídlom: Obecný úrad Sihelné, Sihelné č. 217, 029 46 Sihelné
IČO: 00314862
v zastúpení: Mgr. Ľubomír Piták, starosta obce
ďalej len „vlastník“

ďalej vlastník a podnik spoločne len ako „strany“

I.

1. Na základe licencie na zriadenie a prevádzkovanie verejnej telekomunikačnej siete (VTS) a na poskytovanie telekomunikačných služieb na území SR v zmysle zákona č. 195/2000 Z.z. o telekomunikáciách v znení zákona č. 308/2000 Z.z., ktorá sa v zmysle § 76 ods. 4 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov považuje za všeobecné povolenie podľa § 13 a za splnenie oznamovacej povinnosti podľa § 14 cit. zákona, na základe ktorých je spoločnosť Orange Slovensko, a.s. podľa § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách (ďalej len ZEK) spoločnosť Orange Slovensko, a.s. oprávnená v nevyhnutnom rozsahu ak je to vo verejnom záujme:
 - a) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti,
 - b) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť,
 - c) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.
2. Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa písm. a) článku I ods. 1. tejto dohody sú v zmysle § 66 ZEK vecnými bremenami vznikajúcimi zo zákona a viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach (in rem). Návrh na záznam vecného bremena je spoločnosť Orange Slovensko, a.s. oprávnená podať v zmysle § 66 ods. 2 ZEK.
3. Vlastník je výlučným vlastníkom nehnuteľností:

- pozemok KNC, parc.č. 601, k.ú. Sihelné, obec Sihelné, okres Námestovo, druh pozemku ostatná plocha, výmera 5168m², zapísaný na LV č. 611 správou katastra Námestovo .

II.

1. Strany sa dohodli, že vzhľadom na skutočnosť, že vlastníkom nie je výkonom oprávnení podniku v zmysle § 66 ods. 1 ZEK obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľností uvedených v tejto dohode, nevznikol vlastníkovi nárok na jednorazovú náhradu podľa príslušných ustanovení § 66 ZEK.
2. Vzhľadom na skutočnosť, že vlastníkom vo vzdialenej budúcnosti plánuje rozšírenie parcely KN-C 601, zapísanej na liste vlastníctva č. 611, k.ú. Sihelné, okres Námestovo, by súčasná trasa prípojky (vecného bremena) obmedzila užívanie tejto parcely. Po rozšírení tejto parcely môže preto vlastníkom písomne požiadať spoločnosť Orange Slovensko, a. s., o zabezpečenie prekládky vecného bremena a tá mu vyhovie.
3. V prípade ak vlastníkom požiadania o prekládku vecného bremena je povinný umožniť jeho vedenie po novej hranici pozemku. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že vlastníkom s novou trasou prípojky, vedenej po hranici parcely (pokiaľ nebude dohodnuté inak) na svojej parcele bude súhlasiť bez požiadavky na odškodné.

III.

1. Vlastníkom je pri výkone svojich vlastníckych práv povinný počínať si tak, aby neohrozil alebo neobmedzil prevádzku verejnej elektronickej komunikačnej siete alebo nespôsobil škodu na telekomunikačných zariadeniach spoločnosti Orange Slovensko, a.s..

IV.

1. Strany si dohodu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak toho ju vlastnoručne podpisujú. Strany tejto dohody vyhlasujú, že uzavretím tejto dohody považujú za splnenú povinnosť podniku oznamovať začatie výkonu oprávnení podľa § 66 ods. 3 ZEK.
2. Dohoda bola vyhotovená v dvoch exemplároch, každej zmluvnej strane po jednom vyhotovení.

V Bratislave dňa 24.6.2016 V Sihelnom dňa

23.6.2016

