

K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá v zmysle ustanovenia §-u 588 Občianskeho zákonníka medzi :

Predávajúci :

Jozef Grobarčík rod. Grobarčík nar.13.09.1954 Oravská Polhora 250, SR	bytom
Ján Grobarčík rod. Grobarčík nar.11.03.1960 Oravská Polhora 627, SR	bytom
Juraj Kornhauser rod. Kornhauser nar.12.05.1954 Sihelné 49, SR	bytom
Anna Gurová rod. Spuchliaková nar.06.09.1970 Hlavná 1171/510, Rabča, SR	bytom
Obec Sihelné, Sihelné 217, zastúpená starostom obce Mgr. Ľubomírom Pitákom, IČO: 00 314 862, SR	

Kupujúci :

Obec Sihelné, Sihelné 217, zastúpená starostom obce Mgr. Ľubomírom Pitákom, IČO: 00 314 862, SR	
Ing. Daniela Mlynarčíková rod. Skurčáková nar.27.11.1987 bytom Sihelné 51, SR	
Roman Skurčák rod. Skurčák nar.03.03.1987 Konečná 869, Rabča a manželka Lenka Skurčáková rod. Voreková nar.,06.12.1988 bytom Rabčice 487, SR	bytom
Ján Grobarčík rod. Grobarčík nar.02.12.1986 Oravská Polhora 627, SR	bytom
Juraj Kornhauser rod. Kornhauser nar.12.05.1954 Sihelné 49, SR	bytom
Lenka Kolčáková rod. Skurčáková nar.05.09.1989 Sihelné 51, SR	bytom
Jozef Grobarčík rod. Grobarčík nar.13.09.1954 Oravská Polhora 250, SR	bytom

I.

1.1 My, Jozef Grobarčík, Ján Grobarčík, Juraj Kornhauser a Anna Gurová, v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto Obci Sihelné zastúpenej jej starostom obce Mgr. Ľubomírom Pitákom, v ďalšom texte už len ako kupujúci od predávajúcich do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný :

na **LV č.2459** k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. C KN č.2579/1 orná pôda o výmere 1395 m², pod B6 na Jozefa Grobarčíka v 11/240-nách, pod B8 na Jána Grobarčíka st. v 120/240-nách, pod B9 na Juraja Kornhausera v 42/240-nách a pod B10 na Annu Gurovú v 11/240-nách, spolu v 184/240-nách pomeru k celku a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-149/2014 zo dňa 28.10.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslava Genšora, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. C KN č.1635/113 orná pôda o výmere 423 m² (diel č.25).

1.2 Ja, Anna Gurová, ako predávajúca odpredávam týmto Obci Sihelné zastúpenej jej starostom obce Mgr. Ľubomírom Pitákom, ako kupujúci od predávajúcej do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný :

na **LV č.2519** k. ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. C KN č.1635/99 orná pôda o výmere 507 m², pod B8 na predávajúcu v 11/240-nách, a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-149/2014 zo dňa 28.10.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslava Genšora, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. C KN č.1635/99 orná pôda o výmere 387 m² (diel č.23).

na **LV č.2519** k. ú. Sihelné, pod A, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parc. C KN č.961/5 orná pôda o výmere 391 m², parc. C KN č.1635/49 orná pôda o výmere 124 m², parc. C KN č.1635/98 orná pôda o výmere 1328 m², pod B8 na predávajúcu v 11/240-nách.

1.3 Ja, Anna Gurová, ako predávajúca odpredávam týmto Jozefovi Grobarčíkovi a ja Jozef Grobačík, ako kupujúci od predávajúcej do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný :

na **LV č.2521** k. ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. C KN č.1635/85 orná pôda o výmere 40 m² a parc. C KN č.1635/88 orná pôda o výmere 40 m², pod B9 na predávajúcu v 11/240-nách.

1.4 Ja, Anna Gurová, ako predávajúca odpredávam týmto Jurajovi Kornhauserovi a ja Juraj Kornhauser, ako kupujúci od predávajúcej do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný :

na **LV č.2521** k. ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. C KN č.961/2 orná pôda o výmere 94 m² a parc. C KN č.1635/91 orná pôda o výmere 38 m², pod B9 na predávajúcu v 11/240-nách.

1.5 Ja, Anna Gurová, ako predávajúca odpredávam týmto Lenke Kolčákovej a ja Lenka Kolčáková, ako kupujúca od predávajúcej do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný :

na **LV č.2520** k. ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. C KN č.1635/82 orná pôda o výmere 14 m², pod B8 na predávajúcu v 11/240-nách.

1.6 Obec Sihelné zastúpená jej starostom obce Mgr. Ľubomírom Pitákom v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávam týmto Ing. Daniele Mlynarčíkovej a ja Ing. Daniela Mlynarčíková, v ďalšom texte už len ako kupujúca od predávajúceho do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný :

na **LV č.2519** k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. C KN č.1635/99 orná pôda o výmere 507 m², pod B7 na predávajúcu v 173/240-nách, a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-149/2014 zo dňa 28.10.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslava Genšora, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. C KN č.1635/124 orná pôda o výmere 59 m² (diel č.36).

na **LV č.2524** k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. C KN č.1635/100 orná pôda o výmere 33 m², pod B5 na na predávajúcu v 82/160-nách, a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-149/2014 zo dňa 28.10.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslava Genšora, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. C KN č.1635/100 orná pôda o výmere 33 m² (diel č.24).

1.7 Obec Sihelné zastúpená jej starostom obce Mgr. Ľubomírom Pitákom ako predávajúci odpredávam týmto Romanovi Skurčákovi a manželke Lenke Skurčákovej a my Roman Skurčák a manželka Lenka Skurčáková, v ďalšom texte už len ako kupujúci od predávajúceho do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (ďalej BSM) kupujeme pozemok zapísaný :

na **LV č.2519** k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. C KN č.1635/99 orná pôda o výmere 507 m², pod B7 na predávajúcu v 173/240-nách, a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-149/2014 zo dňa 28.10.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslava Genšora, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. C KN č.1635/125 orná pôda o výmere 22 m² (diel č.37).

1.8 Obec Sihelné zastúpená jej starostom obce Mgr. Ľubomírom Pitákom ako predávajúci odpredávam týmto Jánovi Grobarčíkovi ml. a ja Ján Grobarčík ml., v ďalšom texte už len ako kupujúci od predávajúceho do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný :

na **LV č.2519** k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. C KN č.1635/99 orná pôda o výmere 507 m², pod B7 na predávajúcu v 173/240-nách, a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-149/2014 zo dňa 28.10.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslava Genšora, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. C KN č.1635/129 orná pôda o výmere 39 m² (diel č.41).

II.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností k. ú. Sihelné, opísané v čl. I tejto zmluvy.

III.

Predaj a kúpa pozemkov bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Sihelné podľa výpisu č. zo dňa na sumu ,- €/m², t.j. spolu,- €. Kúpna cena medzi ostatnými účastníkmi zmluvy bola dohodnutá na 1,- € slovom jedno euro, čo účastníci tejto zmluvy potvrdzujeme svojimi podpismi.

Táto kúpna zmluva podlieha zverejneniu na internete.

IV.

Predávajúci ručíme za spoluvlastníctvo, nespornosť a bezbremenosť prevádzaných nehnuteľností.

V.

Tento prevod nepodlieha dani z prevodu nehnuteľností.

VI.

Táto zmluva nadobudne právnu účinnosť na základe rozhodnutia Správy katastra v Námestove o povolení vkladu vlastníckeho práva do KN, pričom účastníci zmluvy prehlasujeme, že až k tomuto dňu sme svojimi podpismi vzájomne viazaní.

VII.

Účastníci sme túto zmluvu uzavreli v tom presvedčení, že jej obsah je v súlade s platnými právnymi predpismi, hlavne s ustanovením §-u 588 Občianskeho zákonníka, uzavreli sme ju podľa našej skutočnej vôle, slobodne a vážne, úplne tak, aby z tohto právneho úkonu v budúcnosti nedošlo k sporom.

V Sihelnom 28.07.2015

Predávajúci :

M
Podľa osvedčovacej knihy č. 416 podpísal
uznal za svoj podpis túto listinu
Jozef Grobarčík

rod. č.
bytom Or. Polhora č. 325
preukaz totožnosti, druh a číslo:
OP:

v Sichelnom dňa: 31. 7. 2015
podpis:

J



Podľa osvedčovacej knihy č. 424 podpísal
uznal za svoj podpis túto listinu
Juraj Kornhauser

rod. č.
bytom Sichelno č. 49
preukaz totožnosti, druh a číslo:
OP:

Sichelnom dňa: 31. 7. 2015
podpis:



Gurova

Podľa osvedčovacej knihy č. 429 podpísal
uznal za svoj podpis túto listinu
Anna Gurova

rod. č.
bytom ul. Hlavna 11711 90 Raba
preukaz totožnosti, druh a číslo:
OP:

v Sichelnom dňa: 6. 7. 2015
podpis:

(podpisy podliehajú úradnému overeniu)



Kupujúci :

Kolářová

J

Mlynský

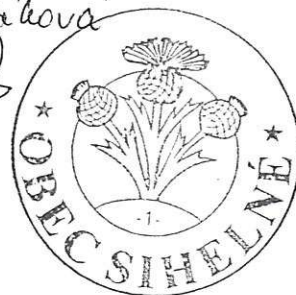
J

J

J

Šteučáková

J



Grob Ji

AG

Podľa osvedčovacej knihy č. 433 podpísal

uznáva za svoj podpis túto listinu
Jan Grobarčík



rod. č.
bytom Or. Polhora v. 524

preukaz totožnosti, druh a číslo:
DP:

V Sihelnom dňa: 7. 8. 2015

podpis:

