

# K Ú P N A    Z M L U V A

uzavretá v zmysle ustanovenia §-u 588 Občianskeho zákonníka medzi:

Zmluvné strany

Obecný úrad v Sihelnom	
Císlo spisu:	130/2016
DOŠLO:	19-02-2016
Registratúrny znak	AS1
Znak hodnoty:	10
Prílohy	vydavuje P

Predávajúci:

Anton Vnenčák rod. Vnenčák nar.  
Vnenčáková rod. Pindjaková nar.  
obaja bytom 029 46 Sihelné        SR

Anton Vnenčák rod. Vnenčák nar.  
bytom 029 46 Sihelné        SR

Anton Sivoň rod. Sivoň nar.  
bytom 029 46 Sihelné        SR

Anton Brezoňák rod. Brezoňák nar.  
bytom 029 46 Sihelné        SR

František Grižák rod Grižák nar.  
bytom 029 46 Sihelné        SR

ďalej v tejto zmluve označení už len ako predávajúci

a

Kupujúca :

OBEC SIHELNÉ, 029 46 Sihelné č.217, IČO 00 314 862, zastúpená jej starostom  
Mgr. Jozefom Gabrielom

ďalej v tejto zmluve označená už len ako kupujúca

I.

1.1 My, Anton Vnenčák, Anton Vnenčák a manželka Kristína Vnenčáková prehlasujeme, že sme spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na LV č. 1793 k.ú.

Sihelné, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. EKN č.1663/2 TTP o výmere 216 m<sup>2</sup>, pod B6 na Vnenčák Anton v 2/42 – ine a pod B7 na Vnenčák Anton a manželka Vnečáková Kristína v 38/42-ine v BSM v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto OBCI SIHELNÉ zastúpenej Mgr. Jozefom Gabrielom a ja kupujúci od predávajúcich do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

- LV č. 1793 k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. EKN č.1663/2 TTP o výmere 216 m<sup>2</sup>, pod B6 na Vnenčáka Antona v 2/42 – ine a pod B7 na Vnenčáka Antona a manželku Vnečákovú Kristínu v 38/42-ine v BSM, spolu 40/42-iny a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-28/2007 zo dňa 18.9.2007 vyhotoveného Ing. Jaroslavom Genšorom, Geodetická kancelária, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. CKN č.1052/10 ostatná plocha 216m<sup>2</sup>.

1.2 Ja, Anton Vnenčák prehlasujem, že som spoluvlastník nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2214 k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná v katastrálnej mape ako par. CKN č.1052/7 ostatná plocha o výmere 119 m<sup>2</sup>, pod B4 na Vnenčák Anton v 2/42-ine v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto OBCI SIHELNÉ zastúpenej Mgr. Jozefom Gabrielom a ja kupujúci od predávajúcich do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

- LV č. 2214 k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná v katastrálnej mape ako par. CKN č.1052/7 ostatná plocha o výmere 119 m<sup>2</sup>, pod B4 na Vnenčáka Antona v 2/42-ine.

1.3 Ja, Anton Sivoň prehlasujem, že som spoluvlastník nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2215 k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná v katastrálnej mape ako par. CKN č.1052/12 ostatná plocha o výmere 387m<sup>2</sup>, pod B1 na Sivoň Anton v 10/25-ine v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto OBCI SIHELNÉ zastúpenej Mgr. Jozefom Gabrielom a ja kupujúci od predávajúceho do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

- LV č. 2215 k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná v katastrálnej mape ako par. CKN č.1052/12 ostatná plocha o výmere 387 m<sup>2</sup>, pod B4 na Sivoňa Antona v 10/25-ine.

1.4 Ja, Anton Vnenčák prehlasujem, že som spoluvlastník nehnuteľností zapísanej na LV č. 2217 k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná v katastrálnej mape ako par. CKN č.1052/16 ostatná plocha o výmere 175 m<sup>2</sup>, pod B4 na Vnenčák Anton v 2/42-ine v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto týmto

OBCI SIHELNÉ zastúpenej Mgr. Jozefom Gabrielom a ja kupujúci od predávajúcich do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

- LV č. 2217 k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná v katastrálnej mape ako parc. CKN č.1052/16 ostatná plocha o výmere 175 m<sup>2</sup>, pod B4 na Vnenčáka Antona v 2/42-ine.

1.5 My, Anton Vnenčák, Anton Vnenčák a manželka Kristína Vnenčáková prehlasujeme, že sme spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na LV č. 2216 k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná v katastrálnej mape ako parc. CKN č.1052/18 ostatná plocha o výmere 141 m<sup>2</sup> a parc. CKN č.1052/17 ostatná plocha o výmere 18 m<sup>2</sup>, pod B2 na Vnenčák Anton v 16/672 – ine a pod B3 na Vnenčák Anton a manželka Vnečáková Kristína v 388/672 - ine v BSM v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto OBCI SIHELNÉ zastúpenej Mgr. Jozefom Gabrielom a ja kupujúci od predávajúcich do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

- LV č. 2216 k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „C“ evidovaná v katastrálnej mape ako parc. CKN č.1052/18 ostatná plocha o výmere 141 m<sup>2</sup> a parc. CKN č.1052/17 ostatná plocha o výmere 18 m<sup>2</sup>, pod B2 na Vnenčáka Antona v 16/672 – ine a pod B3 na Vnenčáka Antona a manželku Vnečúkovú Kristínu v 388/672 - ine v BSM, spolu 404/672-in.

1.6 My, Anton Brezoňák a František Grižák prehlasujeme, že sme spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na LV č. 2719 k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc. EKN č.1680 TTP o výmere 355 m<sup>2</sup>, pod B4 na Grižák František v 76/105 – ine a pod B5 na Brezoňák Anton v 19/105- ine v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto OBCI SIHELNÉ zastúpenej Mgr. Jozefom Gabrielom a ja kupujúci od predávajúcich do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

- LV č. 2719 k.ú. Sihelné, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu ako parc. EKN č.1680 TTP o výmere 355 m<sup>2</sup>, pod B4 na Grižáka Františka v 76/105 – ine a pod B5 na Brezoňáka Antona v 19/105- ine, spolu 19/21-in a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-28/2007 zo dňa 18.9.2007 vyhotoveného Ing. Jaroslavom Genšorom, Geodetická kancelária, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. CKN č.1052/11 ostatná plocha 355m<sup>2</sup>.

## II.

Kúpna cena bola účastníkmi zmluvy dohodnutá podľa uznesenia č.E1 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sihelné zo dňa 12.11.2010

Kúpnu cenu kupujúci predávajúcim vyplatil v plnej výške v hotovosti pri podpise tejto zmluvy podľa dohody, čo účastníci zmluvy potvrdzujeme svojimi podpismi.

Anton Vnenčák a manželka Kristína Vnenčáková – 879,30 €

Slovom: Osemstosedemdesiatdeväťeurtridsaťcentov

Anton Sivoň - 739,89 €

Slovom: Sedemstotridsaťdeväťeurosemdesiatdeväťcentov

Anton Brezoňák – 1€

Slovom: Jednoeuro

František Grižák

Slovom: Jednoeuro

#### IV.

Predávajúci ručíme za spoluvlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť prevádzaných nehnuteľností.

#### V.

Predávajúci splnomocňujú kupujúceho s opravou možných údajov, prípadne chýb v tejto zmluve, ktoré vznikli prepisom.

#### VI.

Tento prevod nepodlieha dani z prevodu nehnuteľností.

#### VII.

Táto zmluva nadobudne právoplatnosť dňom jej podpisu a právnu účinnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Námestovo katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do KN, pričom účastníci zmluvy prehlasujeme, že až k tomuto dňu sme svojimi podpismi vzájomne viazaní.

## VIII.

Účastníci sme túto zmluvu uzavreli v tom presvedčení, že jej obsah je v súlade s platnými právnymi predpismi, hlavne s ustanovením §-u 588 Občianskeho zákonníka, uzavreli sme ju podľa našej skutočnej vôle, slobodne a vážne, úplne tak, aby z tohto právneho úkonu v budúcnosti nedošlo k sporom.

## IX.

Po povolení vkladu zmluvy do KN účastníci zmluvy navrhujeme v KN k.ú. Sihelné vykonať nasledovný zápis :

do A – LV:

parc. CKN č.1052/10 ostatná plocha 216m<sup>2</sup>

do B - LV :

OBEC SIHELNÉ, 029 46 Sihelné č.217, IČO 00 314 862 v 40/42-ine.

do A – LV:

parc. CKN č.1052/7 TTP o výmere 119 m<sup>2</sup>,

do B - LV :

OBEC SIHELNÉ, 029 46 Sihelné č.217, IČO 00 314 862 v 2/42-ine.

do A – LV:

par. CKN č.1052/12 ostatná plocha o výmere 387 m<sup>2</sup>

do B - LV :

OBEC SIHELNÉ, 029 46 Sihelné č.217, IČO 00 314 862 v 10/25-ine

do A – LV:

par. CKN č.1052/16 ostatná plocha o výmere 175 m<sup>2</sup>

do B - LV :

OBEC SIHELNÉ, 029 46 Sihelné č.217, IČO 00 314 862 v 2/42-ine

do A – LV:

parc. CKN č.1052/18 ostatná plocha o výmere 141 m<sup>2</sup>

parc. CKN č.1052/17 ostatná plocha o výmere 18 m<sup>2</sup>

do B - LV :

OBEC SIHELNÉ, 029 46 Sihelné č.217, IČO 00 314 862 v 404/672-ine

do A – LV:

parc. CKN č.1052/11 ostatná plocha 355m<sup>2</sup>

do B - LV :

OBEC SIHELNÉ, 029 46 Sihelné č.217, IČO 00 314 862 v 19/21-ine

V Sihelnom dňa 22.10. 2014

Predávajúci :

.....\*

.....\*

.....\*

.....\*

.....\*

.....\*

Kupujúci :

za OBEC SIHELNÉ starosta obce

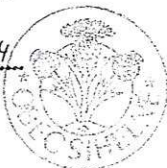
Mgr. Jozef Gabriel .....



\* podpisy podliehajú úradnému overeniu

Podľa osvedčovacej knihy č. 474 podpísal  
/uznal za svoj podpis/ túto listinu .....  
Anton Sivoň  
rod. č. ....  
bytom .....  
preukaz totožnosti, druh a číslo: .....

v Sichelnom dňa: 22. 10. 2014  
podpis:



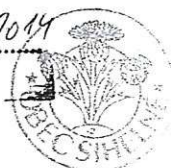
Podľa osvedčovacej knihy č. 476 podpísal  
/uznal za svoj podpis/ túto listinu .....  
Anton Uencůk  
rod. č. ....  
bytom .....  
preukaz totožnosti, druh a číslo: .....

v Sichelnom dňa: 22. 10. 2014  
podpis:



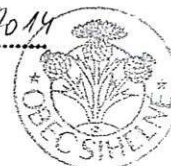
Podľa osvedčovacej knihy č. 448 podpísal  
/uznal za svoj podpis/ túto listinu .....  
Anton Uencůk  
rod. č. ....  
bytom .....  
preukaz totožnosti, druh a číslo: .....

v Sichelnom dňa: 22. 10. 2014  
podpis:



Podľa osvedčovacej knihy č. 480 podpísal  
/uznal za svoj podpis/ túto listinu .....  
Krištína Uencůková  
rod. č. ....  
bytom .....  
preukaz totožnosti, druh a číslo: .....

v Sichelnom dňa: 22. 10. 2014  
podpis:



Podľa osvedčovacej knihy č. 521 podpísal  
/uznal za svoj podpis/ túto listinu .....  
Anton Burešůk  
rod. č. ....  
bytom .....  
preukaz totožnosti, druh a číslo: .....

v Sichelnom dňa: 14. 11. 2014  
podpis:



Podľa osvedčovacej knihy č. 75 podpísal  
/uznal za svoj podpis/ túto listinu .....  
František Grůk  
rod. č. ....  
bytom .....  
preukaz totožnosti, druh a číslo: .....

v Sichelnom dňa: 19. 02. 2016  
podpis:

