

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: 1. **Obec Sihelné, IČO: 00314862, Sihelné 217**
v zastúpení: *Mgr. Ľubomír Piták – starosta obce*

/ďalej len ako kupujúci/

Kupujúci: 1. **Václav Tarčák, rod. Tarčák nar. [redacted]**
bytom Sihelné 162

/ďalej len ako predávajúci/

uzavreli za nižšie uvedených podmienok túto

kúpnu zmluvu .

Čl. 1.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej na **LV č.852 k.ú. Sihelné** vedeným Okresným úradom v Námestove, katastrálnym odborom a to :
Pozemku EKN parc. č. 5108/4 ostatné plochy o výmere 21590 m²,
pod B1 na meno predávajúceho obec Sihelné 217, IČO: 00314862 v celosti patriace.

Čl. 2.

Predávajúci predáva kupujúcemu v celosti nehnuteľnosť, zapísanú na **LV 852 k.ú. Sihelné**, Pozemku EKN parc. č. 5108/14 ostatné plochy o výmere 21590 m², a to len tie časti , ktoré podľa GP č.2-873/2011 vyhotoveného Ing. Tomášom Bukovým,
zodpovedajú dielu „13“ ostatné plochy o výmere 48 m², ktorý vytvára novovytvorenú CKN parcelu. č. 1091/2 ostatné plochy o výmere 48m²
zodpovedajú dielu „5“ ostatné plochy o výmere 107 m², ktorý vytvára novovytvorenú CKN parcelu. č. 1090/5 ostatné plochy o výmere 107 m²
a kupujúci od predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva túto nehnuteľnosť v celosti.

Čl. 3.

Predmet zmluvy

Predávajúci na základe tejto kúpnej zmluvy predáva kupujúcemu a kupujúci od predávajúceho kupuje pozemky v kat.úz. Sihelné, opísané v čl. 2 tejto kúpnej zmluvy.

Čl. 4.

Kúpna cena a platobné podmienky

Kúpna cena bola stanovená a schválená na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v obci Sihelné dňa 03.11.2014 vo výške 286,75 -€ (slovom dvestoosemdesiatšesť eur a sedemdesiatpäť centov). Čo predstavuje sumu po 1,85,-€ za 1m². Kupujúci uhradí dojednanú kúpnu cenu za prevádzanú nehnuteľnosť pri podpisovaní tejto zmluvy.

Čl. 5.

Záverečné ustanovenia

Predávajúci záväzne prehlasuje, že predmet zmluvy je jej vlastníctvom a že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy, ktoré by bránili prevodu na kupujúceho.

Táto kúpna zmluva nadobudne právnu účinnosť dňom jej vkladu do katastra nehnuteľností. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že až do tohto dňa sú svojimi podpismi vzájomne viazaní.

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a keďže znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou, túto na znak súhlasu potvrdzujú svojimi podpismi.

V

predávajúci :

kupujúci:

Podľa usm. leovacej knihy č. 141/2015
..... podpis.
.....
.....
(overený podpis)

.....
.....
(neoverený podpis)

bytom
preukaz totožnosti, druh a číslo:
.....

v dňa: 05.03.2015
podpis:

