

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Medzi:

Čl. I

Zmluvné strany

1. Mandatár: **Ing.arch.Vladimír Barčiak**
Adresa: Gerlachovská 9, 010 08 Žilina
IČO: 30581109
DIČ: 1022859530
IČ DPH: SK1022859530
V zastúpení: Ing.arch.Vladimír Barčiak,
autorizovaný architekt, 0913 AA
Telefón: 0903/554837
E-mailová adresa: barciak.ing.arch@gmail.com,
ing.arch.barciak@zoznam.sk
Bankové spojenie,
peňažný ústav: VUB, a.s.,
pobočka Žilina
Číslo účtu: 890645-432/0200
IBAN: SK1502000000000890645432
BIC: SUBASKBX
2. Mandant: **Obec Sihelné**
Adresa: Obecný úrad Sihelné č.217, 029 46 Sihelné
V zastúpení: **Mgr. Ľubomírom Pitákom**
starostom obce Sihelné
IČO: 00314862
DIČ: 2020571773
Telefón: 043/559 4216, 0911 527 434
Číslo faxu: 043/559 4214
E-mailová adresa: ousihelne@orava.sk
Webová stránka: www.obecsihelne.sk
Bankové spojenie, Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 4006972001/5600
IBAN: SK83 5600 0000 0040 9652 5001
BIC: KOMASK2X
Mena: EURO

Čl. II

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je vykonanie činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní územného plánu obce Sihelné podľa zák.č.50/76 Zb. v platnom znení ako i vyhlášky č.55/2001 Z.z. .

Čl. III

Záväzky zmluvných strán

1. Mandatár sa zaväzuje, že bude vykonávať ako odborne spôsobilá osoba činnosti súvisiace s obstaraním územného plánu obce Sihelné pre Obec Sihelné ako mandanta na jeho účet, v jeho mene, za odplatu a to v termíne od začiatku doby platnosti tejto zmluvy do konca 60 dňovej lehoty po schválení územného plánu obce Sihelné v obecnom zastupiteľstve obce Sihelné. Túto lehotu môžu účastníci vzájomnou dohodou písomne dodatkom k tejto zmluve predĺžiť.
2. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi odplatu za vykonávanie činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní územného plánu obce Sihelné a náklady s tým spojené, ako je ďalej dohodnuté.

Čl. IV

**Odmena mandatára,
náhrada hotových výdavkov
a spôsob platenia**

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za činnosť v Čl. III tejto zmluvy uvedenú odplatu v dohodnutej výške =5.700,00 EUR slovom Päťtisíc sedemsto EUR a 20% DPH (=1.140,00 EUR), čo spolu činí =6.840,00 EUR slovom Šesťtisícosemstoštyridsať EUR.
2. Mandant bude znášať zo svojho aj hotové výdavky súvisiace s obstaraním vecí podľa tejto zmluvy.
3. Mandant sa zaväzuje platiť odplatu mandatárovi na základe ním predložených faktúr so splatnosťou do 14 dní ako splátky na celkovú odplatu. Splátky budú nasledovné:
 - a) *I. splátka* vo výške =800,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatárom do 14 dní odo dňa zverejnenia „oznámenia o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Sihelné.
 - b) *II. splátka* vo výške =300,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatárom do 14 dní odo dňa obdržania „prieskumov a rozborov“ obecným úradom Sihelné so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Sihelné.
 - c) *III. splátka* vo výške =600,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatárom do 14 dní odo dňa vypracovania „zadania pre vypracovanie ÚPN – O “ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Sihelné.
 - d) *IV. splátka* vo výške =500,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatárom do 14 dní od dňa schválenia „zadania ...“ obecným zastupiteľstvom Sihelné so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Sihelné.

- e) *V. splátka* vo výške =400,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatórom do 14 dní odo dňa prevzatia „konceptu územného plánu obce Sihelné“ obecným úradom Sihelné so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Sihelné.
 - f) *VI. splátka* vo výške =500,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatórom do 14 dní odo dňa „ukončenia prerokovania konceptu ÚPN – O Sihelné“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Sihelné.
 - g) *VII. splátka* vo výške =600,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatórom do 14 dní odo dňa „vypracovania súborného stanoviska obstarávateľa ...“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Sihelné.
 - h) *VIII. splátka* vo výške =300,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatórom do 14 dní odo dňa „prevzatia návrhu územného plánu obce (ÚPN – O) Sihelné“ Obecným úradom Sihelné so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Sihelné.
 - i) *IX. splátka* vo výške =800,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatórom do 14 dní odo dňa „prerokovania návrhu územného plánu obce (ÚPN – O) Sihelné“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Sihelné.
 - j) *X. splátka* vo výške =600,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatórom do 14 dní odo dňa „odovzdania materiálov do obecného zastupiteľstva Sihelné na schválenie ÚPN – O Sihelné“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Sihelné.
 - k) *XI. (posledná) splátka* vo výške =300,00 EUR a 20% DPH bude fakturovaná mandatórom do 14 dní odo dňa „ukončenia prác po schválení ÚPN – O Sihelné“ so splatnosťou do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na Obecný úrad Sihelné.
4. Ďalej sa účastníci tejto zmluvy dohodli, že na žiadosť mandátára podloženú odôvodnením ich predpokladanej výšky poskytne mandant zálohy na hotové výdavky. Po použití a zúčtovaní predchádzajúcej zálohy môže byť poskytnutá ďalšia záloha, na hotové výdavky. Mandatár po skončení činnosti vyhotoví celkové zúčtovanie a prípadný preplatok vráti mandantovi do 10 dní od skončenia činnosti.

Čl. V

Ďalšie ujednania

1. Mandatár bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. V prípade, že sa vyskytnú okolnosti, ktoré by mohli zásadným spôsobom ovplyvniť jeho činnosť, upozorní na túto skutočnosť mandanta a vyžiada si od neho pokyny. Na žiadosť mandátára, aby pokyn bol potvrdený písomne, tak mandant urobí.
2. Mandatár má právo splniť svoje záväzky, vyplývajúce preňho z tejto zmluvy aj prostredníctvom tretej osoby, ale za splnenie mandátu zodpovedá výhradne sám mandatár.
3. Mandant bude mandátárovi včas poskytovať všetky informácie, potrebné pre jeho činnosť.

Čl. VI

Plnomocenstvo

1. Mandant, obec Sihelné, udelí mandátárovi písomnú plnú moc súčasne s podpisom tejto zmluvy.

2. Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený a odborne spôsobilý zástupca obstarávateľa a konať bude v mene mandanta. Úkony takto uskutočnené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.

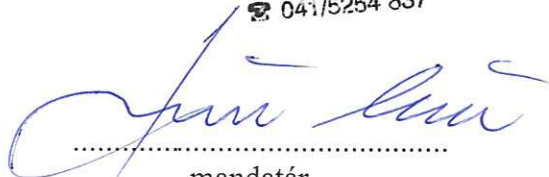
Čl. VII Záverečné ustanovenia

1. Mandatár je viazaný mlčanlivosťou o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa pri plnení záväzku podľa tejto zmluvy dozvie. Zbaviť ho tejto mlčanlivosti môže len mandant.
2. Pri riešení ďalších otázok, neupravených touto zmluvou, sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.
4. Túto zmluvu môže každá zo zmluvných strán vypovedať s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť vždy od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.
5. Podaním výpovede nie je dotknutý nárok mandatára na alikvotnú časť odmeny a úhradu účelne vynaložených nákladov, ktoré do dňa skončenia zmluvy mandatárovi vznikli.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Žiline, dňa: 17.03.2015

V Sihelnom, dňa: 17.03.2015

Ing. Arch. Vladimír Barčiak
C. Kukuškého
010 08 Žilina
041/5254 837



mandatár

Ing. arch. Vladimír Barčiak
autorizovaný architekt 0913 AA,
odborne spôsobilá osoba, reg.č.263



mandant

Mgr. Ľubomír Piták
v zastúpení obce
starosta obce Sihelné

