

NÁJOMNÁ ZMLUVA č.01/2011

o nájme pozemku

Prenajímatelia:

1. **Združenie bývalých urbarialistov Sihelné** - pozemkové spoločenstvo, zastúpené predsedom Floriánom Pindjakom, IČO 30233259

2. **Juraj Grobarčík** rod.Grobarčík nar.01.07.1961, r.č.610701/6003, bytom Sihelné 23, SR, v ďalšom texte už len ako prenajímatelia

a

Nájomca:

Obec Sihelné, zastúpená starostom obce Mgr. Jozefom Gabrielom, IČO 00314862, Sihelné 217, v ďalšom texte už len ako nájomca

I.

1. Prenajímatelia v 1. a 2. rade prehlasujeme, že sme podielovými spoluvlastníkmi pozemku zobrazeného ako parcela s vyznačením parc. KN č.1599/17 TTP o výmere 820m² k.ú. Sihelné takto zapísaná na LV č.1960, pod B3 Juraj Grobarčík v 6/16-ine, pod B4 Združenie bývalých urbarialistov Sihelné - pozemkové spoločenstvo v 10/16-ine.

2. Prenajímatelia v 1. rade prehlasujeme, že sme vlastníkmi pozemku zapísaného na LV č. 1718 k.ú. Sihelné pod A. parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operatu, pozemok zobrazený ako parcela s vyznačením parc. EKN č. 1019 TTP o výmere 58m².

II.

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie nájmu k pozemkom parc. **CKN č. 1599/17 TTP** o výmere 820 m² a parc. EKN č. 1019 TTP o výmere 58m² a to len k tej jej časti, ktorá podľa GP č. 97048201-29/2011 zo dňa 19.02.2011 vyhotoveného Ing .arch. Máriou Geňšorovou, Geodetik, s.r.o., Štefániková 1063/94, 029 01 Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. **CKN č. 1599/102 TTP** o výmere 40 m², obidve parcely v k.ú Sihelné.

III.

Účelom tejto zmluvy je realizácia projektu vybudovanie zberného dvora s názvom projektu: „Zberný dvor Sihelné“, na pozemkoch, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy z:

Operačného programu Životné prostredie

Prioritná os 4 ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Operačný cieľ: 4.1 PODPORA AKTIVÍT V OBLASTI SEPAROVANÉHO ZBERU

IV.

Prenajímateľ súhlasí s realizáciou predkladaného projektu na predmetnej parc. CKN č. 1599/17 TTP o výmere 820m² a na novovytvorenej parc. CKN č. 1599/102 TTP o výmere 40m².

V.

Nájomca bude oprávnený vyššie uvedené pozemky užívať po dobu 15 rokov. Náklady spojené s nájmom bude znášať nájomca.

VI.

Nájom na predmetné pozemky po dobu 15 rokov účastníci zmluvy zriadili za odplatu vo výške 0,20€/m².(nulaceladva eura)

VII.

Nájomca si vyhradzuje predkupné právo na vyššie uvedené pozemky.

VIII.

Nájomná zmluva je nevypovedateľná po dobu 15 rokov užívania pozemkov.

IX.

Akokoľvek zmeny nájomnej zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.

X.

Účastníci zmluvy prehlasujeme, že túto zmluvu sme uzavreli podľa našej skutočnej vôle, slobodne a vážne úplne tak, aby z tohoto právneho úkonu v budúcnosti nedošlo k sporom

XI.

Nájomná zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.

V Sihelnom dňa 10.03.2011.

Prenajímateľa:

1. Za združenie bývalých urbarialistov Sihelné - pozemkové spoločenstvo


predseda združenia Florián Pindjak

2. Juraj Grobarčík

Nájomca:

Za Obec Sihelné starosta obce Mgr. Jozef Gabriel

Podľa osvedčovacej knihy č. 276 podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu
Florizn Pindjak
rod. č. 50 05 04 / 279
bytom Sihelné 222
vzťah k totožnosti, druh a číslo:
OP: 87 196445

Sihelnom dňa: 8.3.2011
podpis: 



Podľa osvedčovacej knihy č. 292 podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu
Juraj Grobzeik
rod. č. 61 02 01 / 6003
bytom Sihelné 23
vzťah k totožnosti, druh a číslo:
OP: 4424810

Sihelnom dňa: 17.3.2011
podpis: 