

Dodatok č. 1
k nájomnej zmluve o nebytových priestoroch

Upravenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

čl. 1
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Sihelné
Štatutárny zástupca: Mgr. Ľubomír Piták, starosta obce
Sídlo: 029 46 Sihelné 217
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko
č. účtu: 4006972001/5600
IČO: 2020571773

(ďalej len nájomca)

Nájomca: Základná umelecká škola, Mláka 4, 029 46 Námestovo
Štatutárny orgán: Zuzana Fernézová, Dis. Art., riaditeľka školy
IČO: 37 981 871
DIČ: 20 222 41 276
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
406 367 80001/5600

Uzavádzajú tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 21. 3. 2016

Mení sa a dopĺňa čl. 3 v bode 2, 3
Predmet a rozsah zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného za užívanie prenajatých nebytových priestorov takto:
- **priestory triedy- 52,80m² x 6,63 €/m²/ 350 € : 10mes.= 35 € na mesiac.**
 2. Zmluvné strany sa dohodli na platení nákladov za správu a údržbu v rozsahu, ktoré budú vyúčtované v pomere celkových nákladov na 1 m² prenajatej plochy s násobkom celkovej výmery prenajatej plochy. Náklady na správu, za vodné, stočné, elektrickú energiu, budú pripočítané k prenájmu **paušálne 25 €** každý mesiac.
 3. Nájomné bude mesačné vo výške **60 €** platba bude prevedená 1 mesiac dopredu so splatnosťou do 20. dňa prvého mesiaca.
- Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.**

V Sihelnom dňa 17. 8. 2022

.....
prenajímateľ



.....
nájomca

SÚKROMNÁ ①
ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA
MLÁKA 4, 029 01 NÁMESTOVO