

ZÁMENNÁ ZMLUVA
uzatvorená podľa § 611 v spojení s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Účastník 1:

Obec Sihelné, 029 46 Sihelné č.217, IČO: 00314862, Zastúpenie: Mgr. Ľubomír Piták – starosta obce

Účastník 2:

Glovaťák Štefan rod. **Glovaťák**, nar. r.č., a manželka **Glovaťáková Margita** rod. **Juriťáková**, nar. r.č. obaja bytom 029 46 Sihelné č. štátna príslušnosť: slovenská

sa dohodli na uzavretí tejto
zámennej zmluvy:

I.
ÚVODNÉ USTANOVENIA

Účastník 1: **Obec Sihelné** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej na: **LV č. 852, k.ú. Sihelné**, vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálneho odboru a to pozemku, ktorý je označený v registri EKN parc. č. 5108/9 ostatná plocha o výmere 8931 m², pod B 1 v celosti.

Účastník 2: **Glovaťák Štefan** rod. **Glovaťák** a manželka **Glovaťáková Margita** rod. **Juriťáková** sú podielový spoluvlastníci nehnuteľnosti v BSM, zapísanej na: **LV č. 1627, k.ú. Sihelné**, vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálneho odboru a to pozemku, ktorý je označený v registri EKN parc.č. 1771/1 trvalý trávny porast o výmere 508 m², pod B 27 v podiele 504/1260-tin účasti.

II.
PREDMET ZMLUVY

1. Na základe tejto zámennej zmluvy **ÚČASTNÍK 1: Obec Sihelné**

ZÁMENOU DÁVA nehnuteľnosť zapísanú na **LV č. 852, k.ú. Sihelné**, vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálneho odboru a to pozemku, ktorý je označený v registri EKN parc. č. 5108/9 ostatná plocha o výmere 8931 m² a to len tú časť, ktorá podľa GP č. 46474803-3/2024 vyhotoveného firmou EasyMAP, s.r.o. ul. Mieru č. 282, 029 01 Námestovo zo dňa 16.01.2024, úradne overeného Ing. Margitou Kinierovou zo dňa 30.01.2024 pod číslom G1 83/2024 zodpovedá dielu „1“ ostatná plocha o výmere 203 m², ktorý vytvára novovytvorenú CKN parc. č. 1016/10 ostatná plocha o výmere 203 m²,

ZA pozemok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 504/1260-tin vo vlastníctve účastníka 2, zapísaný na **LV č. 1627, k.ú. Sihelné**, vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálneho odboru, ktorý je označený v registri EKN parc. č. 1771/1 trvalý trávny porast o výmere 508 m².

Účastník 2: **Glovaťák Štefan** rod. **Glovaťák** a manželka **Glovaťáková Margita** rod. **Juriťáková** **prijímajú** pozemok vo vlastníctve účastníka 1, zapísaný na **LV č. 852, k.ú. Sihelné**, vedenom

Okresným úradom Námestovo, katastrálneho odboru a to pozemku, ktorý je označený v registri EKN parc. č. 5108/9 ostatná plocha o výmere 8931 m² a to len tú časť, ktorá podľa GP č. 46474803-3/2024 vyhotoveného firmou EasyMAP, s.r.o. ul. Mieru č. 282, 029 01 Námestovo zo dňa 16.01.2024, úradne overeného Ing. Margitou Kinierovou zo dňa 30.01.2024 pod číslom G1 83/2024 zodpovedá dielu „1“ ostatná plocha o výmere 203 m², ktorý vytvára novovytvorenú CKN parc. č. 1016/10 ostatná plocha o výmere 203 m² v celosti.

2. Na základe tejto zámennej zmluvy **ÚČASTNÍK 2: Glovaťák Štefan rod. Glovaťák** a manželka **Glovaťáková Margita rod. Juriťáková**

ZÁMENOU DÁVAJÚ nehnuteľnosť v BSM zapísanú na **LV č. 1627, k. ú. Sihelné**, vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálneho odboru a to pozemku, ktorý je označený v registri EKN parc.č. 1771/1 trvalý trávny porast o výmere 508 m², o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 504/1260 – tin k celku,

ZA pozemok o veľkosti vlastníckeho podielu 1/1-ina vo vlastníctve účastníka 1, zapísaný na **LV č. 852, k.ú. Sihelné**, vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálneho odboru a to pozemku, ktorý je označený v registri EKN parc. č. 5108/9 ostatná plocha o výmere 8931 m² a to len tú časť, ktorá podľa GP č. 46474803-3/2024 vyhotoveného firmou EasyMAP, s.r.o. ul. Mieru č. 282, 029 01 Námestovo zo dňa 16.01.2024, úradne overeného Ing. Margitou Kinierovou zo dňa 30.01.2024 pod číslom G1 83/2024 zodpovedá dielu „1“ ostatná plocha o výmere 203 m², ktorý vytvára novovytvorenú CKN parc. č. 1016/10 ostatná plocha o výmere 203 m².

Účastník 1: **Obec Sihelné prijíma** pozemok vo vlastníctve účastníka 2, zapísaný na **LV č. 1627, k. ú. Sihelné**, vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálneho odboru a to pozemku, ktorý je označený v registri EKN parc.č. 1771/1 trvalý trávny porast o výmere 508 m², o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 504/1260 – tin účasti.

IV. SPLNOMOCNENIE

Účastník 1, Účastník 2, týmto výslovne splnomocňujú **Glovaťák Štefan rod. Glovaťák, nar. r.č. bytom 029 46 Sihelné č. štátna príslušnosť: slovenská** na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, na komunikáciu s Okresným úradom Námestovo katastrálnym odborom a na vykonanie všetkých úkonov počas vkladového konania na Okresnom úrade Námestovo vrátane vykonania doplnenia alebo opravy tejto zmluvy na výzvu Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru, ako aj na vykonanie všetkých tu nevymenovaných úkonov potrebných pre vklad vlastníckeho práva k predmetu zámeny v prospech účastníkov do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy. **Glovaťák Štefan rod. Glovaťák, nar. bytom 029 46 Sihelné č. štátna príslušnosť: slovenská** toto splnomocnenie prijíma. Účastník 1, Účastník 2, udelenie splnomocnenia v uvedenom rozsahu potvrdzujú svojím podpisom na tejto zmluve.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, je im dostatočne určitá a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia, zmluvu neuzatvorili v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

2. Zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z toho 1 vyhotovenie je určené pre každú zo zmluvných strán a 2 vyhotovenia pre účely rozhodnutia o vklade Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom.

V Sihelnom, dňa 15.05.2024

Účastník 1:

Obec Sihelné
v zastúpení: **Mgr. Ľubomír Piták**
/úradne overený podpis/

Podľa osvedčovacej knihy č. 345 podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu
Mgr. Ľubomír Piták
rod. č.
bytom Sihelné
preukaz totožnosti, druh a číslo: ...
OP: 1

v Sihelnom dňa: 15.05.2024
podpis: 

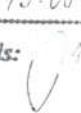


Účastník 2:

Glovaťák Štefan rod. Glovaťák
/úradne overený podpis/

Glovaťáková Margita rod. Juritáková
/úradne overený podpis/

Podľa osvedčovacej knihy č. 334 podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu
Štefan Glovaťák
rod. č.
bytom Sihelné
preukaz totožnosti, druh a číslo: ...
OP: 1

v Sihelnom dňa: 15.05.2024
podpis: 



Podľa osvedčovacej knihy č. 341 podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu
Margita Glovaťáková
rod. č.
bytom Sihelné
preukaz totožnosti, druh a číslo: ...
OP: 1

v Sihelnom dňa: 15.05.2024
podpis: 