**Oznámenie o zámere predať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa**

**V zmysle § 9a ods. 8, pís. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predkladáme návrh na predaj majetku obce Sihelné ako prípad osobitného zreteľa.**

**Obec Sihelné je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti pozemku zapísanej na**

**LV č. 852,** k.ú. Sihelné, **parcela E KN 3143/2 vo výmere 130 m2,** ostatné plochy.

Žiadateľ chce odkúpiť časť parcely E KN **3143/2**, a to len tú časť, ktorá na základe geometrického plánu č. 44540361-164/2020 vytvoreného Ing. Jaroslavovom Genšorom. Geodetik, s.r.o., Štefánikova 1063/94, 029 01 Námestovo zo dňa 3.9. 2020

zodpovedá dielu č. 1 o výmere **20** **m2**, ktorý tvorí novovytvorenú parcelu C KN 1106/3, trvalý trávnatý porast, o výmere **20** **m2,**

časť parcely E KN 3143/2, ktorá zodpovedá dielu č. 3 o výmere **73** **m2**, ktorý tvorí novovytvorenú parcelu C KN 1106/19, trvalý trávnatý porast, o výmere **73** **m2.**

Ide o pozemky priľahlé k rodinnému domu a ku pozemkom, ktoré sú dvorom k rodinnému domu.

Tieto pozemky neposkytujú trvalý úžitok pre obec. Sú to pozemky, ktoré obec Sihelné nemôže  pre rozvoj obce využiť alebo inak lepšie zhodnotiť.

Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na polohu pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.
**Kupujúcim bude**: Ľubomír Kozák, rod. Kozák a Michaela Kozáková, rod. Fernizová, Sihelné 179.

Zámer predať uvedený majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Sihelnom na najbližšom rokovaní trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer predať tento majetok je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schválením prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Tento zámer musí byť zverejnený počas celej doby.

Sihelné, 26. 11. 2020

Mgr. Ľubomír Piták

 starosta obce