**Oznámenie o zámere predať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa**

**V zmysle § 9a ods. 8, pís. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predkladáme návrh na predaj majetku obce Sihelné ako prípad osobitného zreteľa.**

**Obec Sihelné je vlastníkom podielu nehnuteľnosti pozemku zapísanej na**

**LV č. 3708,** k.ú. Sihelné, **parcela E-KN 277,** trvalý trávny porast, **vo výmere 371 m2 , s** podielom 32/96,ktorý predstavuje123,67 m2.

**LV č. 3708,** k.ú. Sihelné, **parcela E-KN 278,** zast. plocha a nádvorie, **vo výmere 83 m2,**

s podielom 32/96,ktorý predstavuje27,67 m2.

**LV č. 3214,** k.ú. Sihelné, **parcela E-KN 279/1,** orná pôda, **vo výmere 228 m2, s podielom** 32/96, **ktorý predstavuje** 76,00 m2.

Žiadateľ chce odkúpiť podiel v parcele, E-KN 277, trvalé trávnaté porasty, v množstve 123,67 m2, podiel v parcele E-KN 278, zastavané plocha a nádvoria, v množstve 27,67 m2 ,

podiel v parcele E-KN 279/1, orná pôda, v množstve 76,00 m2 .

Ide o pozemky na ktorých sa nachádza rodinný dom a pozemok, ktorý je priľahlý k rodinnému domu.

Tieto pozemky neposkytujú trvalý úžitok pre obec. Je to pozemok, ktorý obec Sihelné nemôže  pre rozvoj obce využiť alebo inak lepšie zhodnotiť.

Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na polohu pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.  
**Kupujúcim bude**: Kľušák Roman ml., rodený Kľušák, Sihelné 357.

Zámer predať uvedený majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania obecného zastupiteľstva v Sihelnom na najbližšom rokovaní trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer predať tento majetok je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schválením prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Tento zámer musí byť zverejnený počas celej doby.

V Sihelnom dňa 27. 4. 2022

Mgr. Ľubomír Piták

starosta obce